

Zápis č.21 ze zasedání zastupitelstva obce Katov, konaného dne 13.3.2026

1. Zahájení zasedání zastupitelstva, schválení programu

Zasedání zastupitelstva obce Katov bylo zahájeno v 18 hod. paní starostkou Marcelou Procházkovou Dvořákovou (dále jen „předsedající“). Předsedající přivítala přítomné a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění. Informace podle §. 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Katov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dnů, a to od 4.3.2026 do 13.3.2026. Současně byla zveřejněna v uvedeném období i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající z presenční listiny přítomných členů zastupitelstva (viz příloha č.1) konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva ze 7, omluven z důvodu nemoci Ing. Jan Vyhlídka. Zastupitelstvo bylo prohlášeno za usnášeníschopné dle §92 odst. 3 výše citovaného zákona.

Schválení programu

Předsedající přečetla navržený program (viz příloha č.2).

Poté nechala o návrhu programu hlasovat.

PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program.

1. Zahájení schůze, schválení programu
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání ZO
4. Rozpočtová opatření
5. Projednání zprávy o výsledku přezkumu hospodaření obce za rok 2025 a přijetí nápravných opatření
6. Projednání a schválení hospodaření obce za rok 2025, závěrečný účet obce za rok 2025
7. Projednání a schválení účetní závěrky obce sestavené k 31. 12. 2025
8. Projednání a schválení prodeje části pozemku parc. č. 873/1, k.ú. Katov u Budislavi
9. Projednání a schválení navýšení měsíční odměny pro starostku obce dle metodického doporučení v oblasti odměňování členů zastupitelstev
10. Projednání a schválení dohody o provedení práce pro zastupitele obce

11. Projednání a schválení žádosti o podporu činnosti pro Domáci hospic Jordán, Linku bezpečí a Senior dům Soběslav

12. Seznámení s dodatkem č.12 fa AVE o likvidaci odpadu

13. Projednání a schválení hospodaření s rybníkem Návesník a stanovení podmínek jeho dalšího užívání

14. Různé:

- informace o stavu našich lesů,
- informace - dotace z POV,
- velkoobjemový kontejner
- kominík
- oslavy výročí SDH
- akce jaro - léto 2026
- komunální volby, podání kandidátních listin

15. Diskuse

16. Usnesení

17. Závěr

* * *

2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající jmenovala zapisovatelem zápisu Ing. Milana Příbyla a ověřovateli zápisu Bc. Michaelu Královou a pana Jiřího Nedvěda.

PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje navržené ověřovatele a zapisovatele

* * *

3. Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání

Předsedající přečetla jednotlivé body usnesení a konstatovala, že byly postupně plněny.

Zastupitelé berou na vědomí bez připomínek.

* * *

4. Rozpočtové opatření

Předsedající vysvětlila zastupitelům, čeho se týká rozpočtové opatření č.7./2025 (viz příloha 3).

Zastupitelé souhlasí s předloženým rozpočtovým opatřením a berou ho na vědomí bez připomínek

* * *

5. Projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 a přijetí nápravných opatření

Přezkoumání bylo vykonáno DISTANČNĚ dne 10. 10. 2025 jako dílčí přezkoumání a dne 18.2.2026 jako konečné přezkoumání. Závěr z přezkoumání hospodaření obce za rok 2025: Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č, 420/2024 Sb. nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti. Plné znění zprávy o provedeném přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 je součástí podkladů k závěrečnému účtu obce. (k nahlédnutí na obecním úřadě).

Předsedající poděkovala a vyzdvihla perfektní práci paní účetní. Dále poděkovala zastupiteli Ing. Milanu Příbylovi za správu a péči o webové stránky obce, za rychlou komunikaci a spolehlivost.

PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Zastupitelé schvalují konečný výsledek přezkoumání hospodaření obce za rok 2025.

* * *

6. Projednání a schválení hospodaření obce za rok 2025, závěrečný účet obce za rok 2025

Starostka obce předložila zastupitelům Návrh závěrečného účtu obce, který byl řádně zveřejněn dne 23.2.2026 na úřední elektronické desce, i na úřední desce obce Katov s tím, že celé znění je k nahlédnutí v kanceláři Obecního úřadu. Seznámila podrobněji s příjmy a výdaji obce za rok 2025, se stavy na účtech k 31.12.2025, s majetkem obce, s výší přijatých dotací a poskytnutých darů.

PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Zastupitelstvo obce souhlasí s celoročním hospodařením obce a schvaluje Závěrečný účet obce bez výhrad.

* * *

7. Projednání a schválení účetní závěrky obce sestavené k 31. 12. 2025

Starostka obce předložila zastupitelům účetní závěrku obce, která byla řádně zveřejněna dne 23.2.2026 na úřední elektronické desce, i na úřední desce s tím, že celé znění je k nahlédnutí v kanceláři Obecního úřadu. Je to soubor

finančních výkazů (ROZVAHA, VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT A PŘÍLOHA) sestavený za účetní období k poslednímu dni účetního období. Tyto výkazy vypovídají podrobně o hospodaření za dané období. V podstatě shrnuto, tak jak jsem vám představila v bodě 6.

PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje Účetní závěrku obce za rok 2025 bez výhrad

* * *

8. Projednání a schválení prodeje části pozemku parc. č. 873/1, k.ú. Katov u Budislavi

Starostka obce předložila zastupitelům žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 873/1 v katastrálním území Katov u Budislavi o výměře cca 2 m². Jedná se o část pozemku, která je dlouhodobě užívána žadatelem jako schodiště k verandě a je funkčně spojena s jeho nemovitostí. V žádosti uvádí schválení formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Projednání navazuje na schválený záměr prodeje této části pozemku ze dne 16.12.2025.

Návrh kupní ceny je ve výši **45 Kč/m²**, a to jako cena v místě a čase obvyklá, s ohledem na velmi malou výměru pozemku, jeho omezenou využitelnost a skutečnost, že se jedná o část pozemku funkčně spojenou se stavbou žadatele.

Přesná výměra převáděné části pozemku bude určena geometrickým plánem. Veškeré náklady spojené s převodem (vyhotovení geometrického plánu, zápis do katastru nemovitostí, vyhotovení smluv apod.) hradí kupující.

PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 873/1 v k. ú. Katov u Budislavi o výměře cca 2 m² za cenu 45 Kč/m² a ukládá starostce obce tuto smlouvu uzavřít.

* * *

9. Projednání a schválení navýšení měsíční odměny pro starostku obce dle metodického doporučení v oblasti odměňování členů zastupitelstev

Předsedající seznámila zastupitele s novými metodickými doporučeními v oblasti odměňování členů zastupitelstev dle novelizace zákona č.128/2000 Sb., o obcích s účinností od 1.1.2026. Jako neuvolněná starostka nemá na odměnu automaticky nárok, o případném navýšení musí rozhodnout zastupitelstvo obce. Ministerstvo vnitra připravilo metodickou pomůcku pro výpočet výše odměn. Úroveň základny pro rok 2026 je 48 147 Kč x koeficient 0,726, který se odvíjí od zastávané funkce a velikosti obce podle počtu obyvatel = 34 955 Kč. Dosavadní měsíční odměna starostky obce je 23 000 Kč. Předsedající předala

slovo předsedkyni finančního výboru a předsedovi kontrolního výboru, aby se k tomuto bodu vyjádřili. Navrhli navýšit měsíční odměnu pro neuvolněnou starostku obce o 4000 Kč.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 1

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšit měsíční odměnu pro neuvolněnou starostku obce o 4000 Kč z 23 000 Kč na 27 000 Kč.

* * *

10. Projednání a schválení dohody o provedení práce pro zastupitele obce

Předsedající vysvětlila zastupitelům, že zastupitel bez schválení dohody o provedení práce (DPP) nesmí vykonávat pro obec placenou práci. Proto navrhuje schválit DPP pro zastupitele p. Karla Mlezivu a p. Jiřího Nedvěda, kteří budou pro obec vykonávat práci v podobě údržby veřejného prostranství za sjednanou odměnu 180,-/hod. Dohoda bude schválena ke dni 1.4.2026 s tím, že účinnost může být upravena dle potřeby.

PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Zastupitelé po projednání schvalují DPP pro zastupitele pana Karla Mlezivu a pana Jiřího Nedvěda.

* * *

11. Projednání a schválení žádosti o podporu činnosti pro Domáci hospic Jordán, Linku bezpečí a Senior dům Soběslav

Předsedající seznámila zastupitele s žádostí Domácího hospice Jordán, která byla doručena 19.1.2026. Požádala o slovo zastupitelku Bc. Michaelu Královou, zda by vysvětlila, jakou péči hospic poskytuje. Návrh na podporu byl finanční příspěvek ve výši 5000 Kč; vyplacen jednorázově na základě darovací smlouvy.

PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek ve výši 5000 Kč pro domácí hospic Jordán, vyplacen jednorázově na základě darovací smlouvy.

Dále předsedající seznámila zastupitele s žádostmi o finanční podporu Linky bezpečí, z.s. (doručené dne 23.2.2026) a Senior-dům Soběslav, Středisko pro seniory (doručeno dne 9.2.2026). V obou případech byl návrh nepodpořit žádnou finanční částkou a to z důvodu podpory Domácího Hospice Jordán.

PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh nepodpořit žádnou finanční částkou Linku bezpečí, z.s. a Senior - dům Soběslav, Středisko pro seniory.

* * *

12. Seznámení s dodatkem č.12 fa AVE o likvidaci odpadu

Předsedající seznámila zastupitele s navýšením cen fa AVE. Navýšení pro obsluhu nádob a nájmu z nádob je v řádu desítek korun. Za ukládání odpadu na skládce po vyčerpání třídící slevy 500,-/tunu, bude poplatek 1600,-/t. V roce 2025 byl tento poplatek 1500,-/t.

Zastupitelstvo obce bere tento bod na vědomí.

* * *

13. Projednání a schválení hospodaření s rybníkem Návesník a stanovení podmínek jeho dalšího užívání

Předsedající seznámila zastupitele s návrhem hospodaření s rybníkem Návesník, aby rybník sloužil jako sportovní a rekreační rybník pro občany obce Katov, do doby jeho vybagrování, která závisí na vyhlášených dotacích. Po dobu tohoto využití se rybník nebude lovit. Podmínky užívání rybníka, zejména pravidla rybolovu, způsob evidence úlovků, výše poplatků a další náležitosti, budou upřesněny a schváleny následně.

PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Zastupitelstvo schvaluje tento bod, tak jak byl navržen.

* * *

14. Různé:

- **informace o stavu našich lesů** - vytěženo 280 m³, v současnosti dobrá cena dřeva, vykryty požadavky na dodávku paliva, příprava zalesňování cca 0,7 ha do oplocenky, tj. 5000 sazenic.
- **informace - dotace z POV** - dotace podány dne 18.1.2026 na opravu kapličky a tarasu pod ní. Rozpočet cca 660 000 Kč s DPH. Čeká se na schválení.
- **velkoobjemový kontejner** bude přistaven přelom dubna/května
- **komíník** - objednat hromadné čištění komínů
- **oslavy výročí SDH** - slova se ujal zastupitel Fr. Semrád. Navrhuje komorní oslavu bez přizvání prof. hasičských jednotek
- **akce jaro - léto 2026** MDŽ se vydařilo. Pouť 21.-23.8.2026 - bude hrát kapela HAPPY BAND.
- **komunální volby, podání kandidátních listin** 9.-10.10.2026, podání kandidátek do 4.8.2026 do 16h.

Zastupitelstvo obce bere tento bod na vědomí.

* * *

15. Diskuze

OBEC KATOV, Katov 28, 392 01 Soběslav

IČ: 00582808, IDDS: a3jed86, tel.: 737 752 596, e-mail: starosta@obeckatov.cz

Dotaz, zda pokračuje práce geodeta v obci. Vysvětleno, že díky stávající digitalizaci katastru i v okolních vsích, je zavalen prací. Lze si sehnat někoho individuálně, ale dle předpokladů, bude situace stejná.

Předsedající přednesla připomínky občanů k provozu hospody, že se v hospodě konají akce a oslavy cizích lidí. Bylo vysvětleno, že to rozhodně není na úkor místních obyvatel a hlavně díky těmto akcím může hospoda fungovat tak dobře, jako doposud. Zastupitelka Bc. Michaela Králová přispěla, že je třeba přikoupit do hospody talíře.

Zastupitelé berou na vědomí bez připomínek.

16) Usnesení č.21 ze dne 13.3.2026

I.ZO po projednání schvaluje

Bod 1 - navržený program

PRO 6 - schváleno

Bod 2 - zapisovatelem zápisu ing. Milana Přibyla a ověřovateli zápisu Bc. Michaelu Královou a pana Jiřího Nedvěda

PRO 6 - schváleno

Bod 5 - konečný výsledek přezkoumání hospodaření obce za rok 2025.

PRO 6 - schváleno

Bod 9- navýšit měsíční odměnu pro neuvolněnou starostku obce o 4000 Kč z 23 000 Kč na 27 000Kč.

PRO 5, ZDRŽEL SE 1 - schváleno

Bod 10 - DPP pro zastupitele p. Karla Mlezivu a p. Jiřího Nedvěda, kteří budou pro obec vykonávat práci v podobě údržby veřejného prostranství za sjednanou odměnu 180,-/hod. Dohoda bude uzavřena od 1.4.2026 s tím, že účinnost může být upravena dle potřeby.

PRO 6 - schváleno

Bod 11 - finanční příspěvek ve výši 5000,- pro domácí hospic Jordán, vyplacen jednorázově na základě darovací smlouvy

PRO 6 - schváleno

návrh nepodpořit žádnou finanční částkou Linku bezpečí, z.s. a Senior - dům Soběslav, Středisko pro seniory

PRO 6 - schváleno

Bod 16 - návrh hospodaření s rybníkem Návesník, aby rybník sloužil jako sportovní a rekreační rybník pro občany obce Katov, do doby jeho vybagrování, které závisí na vyhlášených dotacích. Po dobu tohoto využití se rybník nebude lovit. Podmínky užívání rybníka, zejména pravidla rybolovu, způsob evidence úlovků, výše poplatků a další náležitosti, budou upřesněny a schváleny následně.

PRO 6 - schváleno

II. ZO po projednání souhlasí a schvaluje

Bod 6 - souhlasí s celoročním hospodařením obce a schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2025 bez výhrad.

PRO 6 - schváleno

Bod 7 - souhlasí a schvaluje Účetní závěrku obce za rok 2025 bez výhrad

III. ZO po projednání schvaluje a ukládá

Bod 8 - schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 873/1 v k. ú. Katov u Budislavi o výměře cca 2 m² za cenu 45 Kč/m² a ukládá starostce obce tuto smlouvu uzavřít.

IV. ZO bere na vědomí

Bod 3 - kontrolu zápisu a usnesení z minulého jednání

Bez připomínek

Bod 4 - rozpočtové opatření č.7/2025

Bez připomínek

Bod 12 - Dodatek č.12 fa AVE. Navýšení cen pro obsluhu nádob a nájmu z nádob je v řádu desítek korun. Za ukládání odpadu na skládce po vyčerpání třídící slevy 500,-/tunu, bude poplatek 1600,-/t. V roce 2025 byl tento poplatek 1500,-/t.

Bez připomínek.

Bod 14 - - **informace o stavu našich lesů** - vytěženo 280m³, v současnosti dobrá cena dřeva, vykryty požadavky na dodávku paliva, příprava zalesňování cca 0,7ha do oplocenky, tj. 5000 sazenic

- **informace - dotace z POV** - dotace podány dne 18.1.2026 na opravu kapličky a tarasu pod ní. Rozpočet cca 660 000 Kč. Čeká se na schválení.

- **velkoobjemový kontejner** bude přistaven na přelomu dubna/května

- **komíník** - objednat hromadné čištění komínů

- **oslavy výročí SDH** - slova se ujal zastupitel Fr. Semrád. Navrhuje komorní oslavu bez přizvání prof. hasičských jednotek

- **akce jaro - léto 2026** MDŽ se vydařilo. Poutě 21.-23.8.2026- bude hrát kapela HAPPY BAND.

- **komunální volby, podání kandidátních listin** 9.-10.10.2026, podání kandidátek do 4.8.2026 do 16h.

Bez připomínek

PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení schváleno všemi hlasy

17. Závěr

Závěrem starostka obce Katov, paní Marcela Procházková Dvořáková poděkovala zastupitelům a všem přítomným za účast. Další zasedání zastupitelstva obce bude 6/2026, nebo dle potřeby.

Zasedání ukončila v 19,30h.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Program veřejného zasedání
- 3) Rozpočtové opatření 7/2025

Zápis byl vyhotoven v Katově dne: 20.3.2026

Zapisovatel: *Ing. Milan Přibyl*

Ověřovatelé:

Bc. Michaela Králová, v. r. dne 20.3.2026.....

Jiří Nedvěd, v. r. dne 20.3.2026

Starostka:

Marcela Procházková Dvořáková, v. r. dne 20.3.2026

razítko obce
(není povinné)

Vyvěšeno: 20.3.2026

K sejmutí: 16.4.2026

Sejmuto: